

## Hamburger Getreide-Lagerhaus AG

Veröffentlichung einer Zwischenmitteilung nach § 37 WpHG

---

Zwischenmitteilung nach § 37 WpHG der Hamburger Getreide-Lagerhaus AG

Die Hamburger Getreide-Lagerhaus AG informiert gemäß § 37 WpHG über die Entwicklung der Gesellschaft innerhalb des **zweiten Halbjahres 2014** bis heute mit folgenden Ausführungen:

Unsere Gesellschaft wird im zweiten Halbjahr das geplante Jahresziel aller Voraussicht nach verfehlen. Das liegt an den Ergebnissen im Wertpapier- und Derivatebereich. Daher rechnen wir für das Geschäftsjahr 2014 mit einem negativen Jahresergebnis.

Aussichtsreiche Mietverhandlungen werden für dieses Jahr noch nicht zur Mietertragssteigerung führen. Im Einzelhandelsbereich haben wir auf dem Grundstück in Mönchengladbach, Konstantinstraße 2-16, eine begehrte Verkaufsfläche durch Auslaufen des Vertrages zum Jahresende frei. Wir sind zuversichtlich hier im nächsten Jahr höhere Erträge erzielen zu können. Auch im Beratungsbereich sehen wir positive Perspektiven, die sich aber im diesjährigen Ergebnis noch nicht auswirken.

Hypothekentilgungen sind auch im zweiten Halbjahr planmäßig erfolgt. Kurzfristige Bankschulden bestehen nicht.

Auch die Reaktivierung der OAB AG wird von unserer Gesellschaft betrieben. Hier sind die Vorarbeiten für eine Versammlung im ersten Quartal 2015 weitgehend abgeschlossen und eine Reaktivierung ist so gut wie sicher.

Veränderungen der Besitzverhältnisse, die eine Meldung erforderlich machen, sind im Berichtszeitraum nicht eingetreten. Wir verweisen auf unsere aktuellen Mitteilungen auf der Homepage

Hamburg, den 17. November 2014

Der Vorstand

Hamburger Getreide-Lagerhaus AG  
Neuer Wall 18 - 20354 Hamburg  
[www.hgl-ag.de](http://www.hgl-ag.de)

## Hamburger Getreide-Lagerhaus AG

Veröffentlichung einer Zwischenmitteilung nach § 37 WpHG

---

Zwischenmitteilung nach § 37 WpHG der Hamburger Getreide-Lagerhaus AG

Die Hamburger Getreide-Lagerhaus AG informiert gemäß § 37 WpHG über die Entwicklung der Gesellschaft innerhalb des **ersten Halbjahres 2014** bis heute mit folgenden Ausführungen:

Der Jahresabschluss unserer Gesellschaft war leicht positiv, da es uns gelungen war, bei unserer Beteiligungsgesellschaft den geplanten Grundstücksverkauf in Maastricht zu realisieren.

Die Erträge aus dem Wertpapierbereich waren im ersten Halbjahr 2014, im Gegensatz zum sehr erfolgreichen Vorjahr, negativ.

Im Grundstücksbereich erwarten wir jedoch positive Ergebnisse, da wir für unser Objekt in Bielefeld sehr erfolgversprechende Verkaufsverhandlungen führen.

Die Mieterträge des Objektes in Mönchengladbach zeigen eine aufwärtsgerichtete Tendenz. Hier konnten wir Mietanpassungen vornehmen und haben eine Teilfläche von ca. 400<sup>2</sup> neu vermieten können. Besondere Reparaturkosten fielen im Berichtszeitraum erfreulicherweise nicht an.

Nachdem wir im letzten Jahr unser Aktienkapital erhöhen konnten, haben wir im Berichtszeitraum eine festverzinsliche Anleihe in Höhe von € 1,5 Mio. zu pari im 2. Rang grundbuchgesichert platzieren können. Die Anleihe ist mit einem Jahrescoupon von 7 % ausgestattet. Kontokorrentkredite mit höheren Zinsen konnten gänzlich abgelöst werden.

Der Hauptversammlungstermin für das Geschäftsjahr 2013 steht noch nicht fest. Wir werden ihn nach Festsetzung auf unserer Homepage unter: [www.hgl-ag.de](http://www.hgl-ag.de) und im Bundesanzeiger veröffentlichen.

Wesentliche Veränderungen der Besitzverhältnisse sind im Berichtszeitraum nicht eingetreten. Wir verweisen auf unsere aktuellen Mitteilungen auf der Homepage

Hamburg, den 13. Mai 2014

Der Vorstand

Hamburger Getreide-Lagerhaus AG  
Neuer Wall 18 - 20354 Hamburg  
[www.hgl-ag.de](http://www.hgl-ag.de)